



Nove obchodné a kancelárske priestory na prenájom!!!



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	29. Augusta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	nedokončený	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom komerčné a prevádzkové priestory Zvolen, 29. Augusta. Stav objektu: vo výstavbe. Výhody: luxusný.

Polyfunkčná budova je dvojpodlažný, čiastočne podpivničený objekt ktorého výstavba aktuálne prebieha. Predpokladaný termín ukončenia výstavby je november 2023. Objekt je situovaný na ulici 29. augusta v centrálnej mestskej časti mesta Zvolen, vzdialený len 90 metrov od námestia SNP (hlavné námestie).

Nosné a obvodové steny objektu sú vyhotovené ako monolitické železobetónové a pórobetónové z tvárnic Ytong. Interiérové steny sú z pórobetónových tvárnic. Strecha je vyhotovená ako drevený krov s krytinou z pozinkovaného plechu. Výplne otvorov tvoria hliníkové presklené steny, okná a dvere. Objekt má pôdorysný tvar obdĺžnika o rozmeroch 24,70 m x 13,20 m, úžitková plocha objektu je celkom 916,00 m².

Vstup do objektu je zapustený, situovaný od ulice 29. augusta zo severnej strany pozemku.

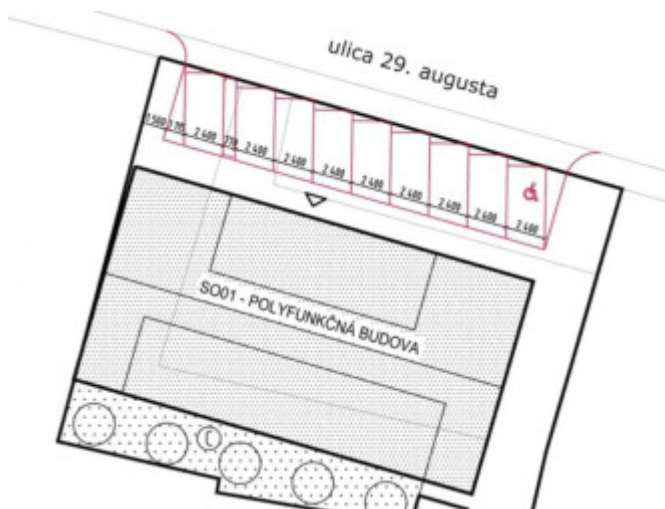
- I. podlažie je navrhnuté ako priestory pre obchod a služby
- II. podlažie a podkrovie sú navrhnuté ako kancelárske priestory
- Suterénne priestory sú navrhnuté ako technické a skladové priestory

Parkovanie

Parkovacie plochy sú situované pred budovou v počte 9 státí so šikmým radením a z toho 1

parkovacie státie pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu. Zastavaná plocha parkovacích státí je 104,00 m².

TEL: 0905119200



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Samir Moumani
0905119200
semireal@semireal.sk

