

Krásna nová drevenica v lone prírody - Lom nad Rimavicou



Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Lom nad Rimavicou*
Ulica:	*Lom nad Rimavicou*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Zrub*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*540 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*
Plocha pozemku:	*540 m^2*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*120 m^2*	*Voda:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*101 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*Vo výstavbe*	*Kanalizácia:*	*áno*
Rok výstavby:	*2025*	*Voda - blízko pozemku - studňa:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásnu novostavbu drevenice s výhľadom na panenskú prírodu obce Lom nad Rimavicou. Nachádza sa na polosamote od obce s vlastným oploteným pozemkom a spevnenou prístupovou cestou. Je súčasťou projektu dreveníc v lone prírody a ponúka súkromie aj športové vyžitie v okolí. Drevenica bola dokončená do hrubej stavby v roku 2025 a je postavaná z kvalitných materiálov. Možnosť dokončenia do štandardu s majiteľom projektu, alebo individuálne dokončenie podľa majiteľa. Je postavená s masívneho hranolu o hrúbke 200 mm, prvej triedy. Okná kvalitné trojsklo, bezpečnostné vchodové dvere, aj zadné, kvalitná krbová vložka 12 KW. Zastavaná plocha aj s podkrovnou časťou je pribl.: 120 m2, celkový pozemok bude mať pribl.: 540 m2, na pozemku je žumpa, voda, elektrika 220/380. Možnosť odkúpiť si podiel 1/6 prístupovej cesty.
Okolie ponúka nie len možnosť lyžovania, bežkovania, ale aj turistiky či cykloturistiky.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Kvetoslava Bočkaiová***
Telefón : ***+421 918 706 829***
E-mail: ***bockaiova@gmail.com***