

NA PRENÁJOM: Nadštandardné reprezentatívne kancelárie 165 m² (s možnosťou úpravy výmery)



7 €/m²/mesiac

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Zvolen*
Obec:	*Zvolen*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Kancelárske priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*165 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Úžitková plocha:	*165 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na prenájom nadštandardné, kompletne zrekonštruované kancelárske priestory s celkovou výmerou **165 m²**(po dohode je možné poskytnúť aj menšiu plochu). Priestory pôsobia mimoriadne reprezentatívne a sú ideálnym sídlom pre IT spoločnosť, advokátsku kanceláriu, finančné centrum, kreatívnu agentúru alebo akúkoľvek firmu, ktorá si potrpí na komfort a skvelú dostupnosť.*

*Objekt sa nachádza v strategickej lokalite, len **cca 10 minút pešou chôdzou od absolútneho centra mesta**, s vynikajúcim napojením na hlavné cestné ťahy.*

Dispozícia priestoru:

Celková plocha 165 m² je premyslene rozdelená tak, aby poskytovala maximálne súkromie, no zároveň podporovala tímovú prácu:

- ***Vstupná recepcia:** Reprezentatívny priestor pre privítanie vašich klientov a obchodných partnerov.*
- ***4 samostatné kancelárie:** Svetlé a priestranné miestnosti, ktoré sa dajú využiť ako*

manažérske pracovne, zasadacia miestnosť či priestor pre zamestnancov.
- ***Zázemie:*** *Vlastná, kompletne vybavená kuchynka a sociálne zariadenia.*

Najväčšie benefity ponuky:

- ***Vlastné parkovanie:*** *Obrovskou výhodou je vyhradené parkovanie v uzatvárateľnom dvore priamo pri objekte.*
- ***Služby v cene:*** *Pre váš maximálny komfort a bezstarostný chod firmy je* ***v cene nájmu zahrnuté už aj upratovanie a parkovacie miesta****.*
- ***Stav objektu:*** *Kompletná rekonštrukcia (moderná elektroinštalácia, kvalitné podlahy, reprezentatívne osvetlenie).*
- ***Nízke náklady na energie:*** *nový systém vykurovania.*

Cena a podmienky:

- ***Nájomné:*** *7,-Eur + DPH/m2, príp. cena dohodou (radi vám vypracujeme cenovú ponuku na mieru na základe dĺžky nájomného vzťahu, veľkosti priestoru (****pri prenájme celého priestoru vieme dohodnúť atraktívne podmienky****).*

Zvýšte kredit svojej firmy novými priestormi. *Ak hľadáte kombináciu výbornej adresy, komfortu a bezproblémového parkovania, tieto priestory sú pre vás ideálne.*

Pre viac informácií alebo dohodnutie termínu obhliadky ma neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Kvetoslava Bočkaiová***
Telefón : ***+421 918 706 829***
E-mail: ***bockaiova@gmail.com***