



PREDAJ: Zabehnutá strojárská firma s areálom 3 842 m² - Zvolen



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Môťovská cesta
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Výrobné zariadenie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	3842 m ²
Úžitková plocha:	3842 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	1770 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDAJ: Zabehnutá strojárská firma s areálom 3 842 m² - Zvolen

Ponúkame na predaj prosperujúcu a plne zabehnutú strojársku spoločnosť (s.r.o.) so sídlom vo Zvolene. Firma sa špecializuje na výrobu strojov a prístrojov s mechanickým pohonom a navrhovanie strojárskych technológií. Ide o unikátny podnik s výborným menom a vybudovanou pozíciou na trhu v strednej Európe a EÚ.

PREDMET PODNIKANIA A TRHOVÉ POSTAVENIE

- **Trhová tradícia:** Spoločnosť bola založená v roku 2001. Za 25 rokov úspešného fungovania si vybudovala stabilnú klientelu a silné exportné väzby v rámci celej EÚ.
- **Jedinečnosť:** Unikátne zameranie v rámci európskeho trhu.
- **Hlavná činnosť:** Navrhovanie strojárskych technológií, výroba strojov a prístrojov s mechanickým pohonom, brúsenie kovov (univerzálne aj povrchové), výroba základových rámov pre všetky druhy čerpadiel.
- **Stav:** Firma je plne funkčná, nepretržite vyrába a generuje obrat.

POPIS NEHNUTEĽNOSTI A AREÁLU

- **Celková plocha areálu:** 3 842 m² (pozemok vrátane zastavanej plochy, osobné vlastníctvo).
- **Administratívno-prevádzková budova (tehla, zateplená, asfaltová krytina):**
 - **Prízemie:** Prijímacia miestnosť, šatňa pre zamestnancov, sociálne zariadenia (WC + sprchy).
 - **Poschodie:** Priestranné kancelárie, kompletne vybavená kuchynka, WC.
- **Výrobné priestory:** Na budovu nadväzujú **3 výrobné haly** s možnosťou a priestorom na dostavbu štvrtej haly.
- **Inžinierske siete a vybavenie:**
 - Napojenie na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu (vybavenú lapačom olejov).
 - Elektrina: 220V/380V vrátane výhodnejšej tarify (nočný prúd), vykurovanie elektrické.
- **Areál:** Celý objekt je oplotený s vlastným, zabezpečeným prízazdom a dostatočnou kapacitou parkovacích miest aj pre nákladné autá a kamiónovú dopravu.

HMOTNÝ MAJETOK V CENE (v prípade kúpy celej firmy)

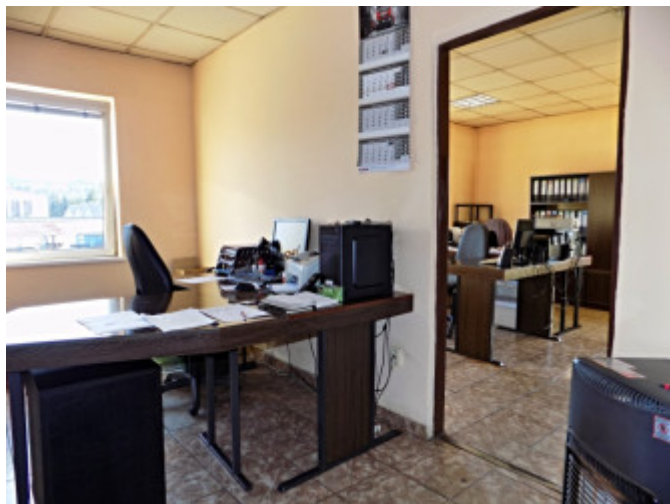
- **Strojový park:** Kompletné vybavenie výroby – frézy, brúsky, zveráky, vrtačky a ďalšie špeciálne strojárne zariadenia.
- **Vozový park a logistika:** úžitkový Pickup Kia K 2500, prívesný vozík a 3 vysokozdvížne vozíky.

FINANCOVANIE A SERVIS

Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve a je možné ju financovať prostredníctvom hypotekárneho úveru. Zabezpečíme kompletný právny servis k prepisu s.r.o.

Vrhnite sa do výroby? Objednávajte sa na obhliadky!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Kvetoslava Bočkaiová

+421 918 706 829

bockaiova@gmail.com

