



Štýlový nebytový priestor (70 m²) na prenájom – centrálna zóna, výborná dostupnosť



550 €/mesiac

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **veľmi príjemný a komfortný nebytový priestor** situovaný v rodinnom dome v tichej a vyhľadávanej centrálnej zóne.

Základné parametre:

- **Úžitková plocha:** 70 m²
- **Dispozícia:** 3 nepriechodné miestnosti, kúpeľňa a samostatné WC
- **Vybavenie a charakteristika:** Unikátne točité prvorepublikové schodisko, balkón s výhľadom do súkromnej časti domu, záhrada a parkovanie.

Prečo si vybrať práve tento priestor?

- **Atmosféra a štýl:** Historické architektonické prvky (prvorepublikové schodisko) dodávajú priestoru osobitný charakter a jedinečný šarm.
- **Súkromie a pokoj:** Priestor orientovaný do súkromnej časti domu so zeleňou a záhradou poskytuje ideálne prostredie na sústredenú prácu.
- **Výborná dostupnosť:** Objekt sa nachádza v bezprostrednej blízkosti malej železničnej stanice,

čo zaručuje pohodlné a rýchle dopravné spojenie.

Vhodné využitie:

Ideálna voľba pre **účtovnícku firmu, architektov, projekčnú kanceláriu** alebo ako sídlo pre **občianske združenie či menšiu firmu**, ktorá ocení charakter priestorov a dobrú polohu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Kvetoslava Bočkaiová

+421 918 706 829

bockaiova@gmail.com

